



BÜRGERGEMEINDE SOLOTHURN

# **Einladung zur Bürgerversammlung**

**Montag, 17. Juni 2024, 19.30 Uhr,  
in der Säulenhalle des Landhauses**

## **Traktanden**

- 1. Protokoll der Bürgerversammlung vom 11. Dezember 2023**
- 2. Bürgerrechtsgesuche: Genehmigung**
- 3. Jahresrechnung 2023: Genehmigung**

Im Anschluss wird ein Apéro offeriert.

## Berichte und Anträge des Bürgerrates

### Traktandum 2: Bürgerrechtsgesuche: Genehmigung

**FEUERSENGER** Jürgen.

**JÜTTNER** Peer Ole.

**KARABOGA** geb. **Sazdili Söngül** mit der Tochter **KARABO-GA Ela Eysan** sowie dem Sohn **KARABOGA Eren**.

**SCHEFFLER** Loreen.

**SONG** Lifang mit dem Sohn **WITTWER** David.

**VUKASINOVIC** Emilija.

#### Antrag des Bürgerrates

Den Bewerberinnen und Bewerbern wird das Bürgerrecht von Solothurn zugesichert (die Aufnahme tritt mit der Erteilung des solothurnischen Kantonsbürgerrechts in Kraft).

### Traktandum 3: Jahresrechnung 2023: Genehmigung

Im Jahr 2023 war die Welt mit einer Vielzahl von Herausforderungen konfrontiert, darunter globale Gesundheitsrisiken, politische Unruhen und Umweltprobleme. Trotz dieser Schwierigkeiten gab es auch positive Entwicklungen, wie Fortschritte in der Technologie, internationale Zusammenarbeit und Bemühungen um mehr Nachhaltigkeit. Die Ereignisse auf globaler Ebene haben auch Auswirkungen auf lokale Gemeinden wie die Bürgergemeinde Solothurn, und es ist wichtig, diese Zusammenhänge im Blick zu behalten. Die Jahresrechnung 2023 gibt einen detaillierten Einblick in die finanzielle Entwicklung und die getätigten Investitionen im vergangenen Jahr.

In der Rechnung der **Verwaltung** (0260), einschliesslich **Einsiedelei** (0300), **Verenaschlucht** (0301) und **Waldpark Wengistein** (0302), wird ein Aufwandüberschuss von CHF 383'305.91 ausgewiesen. Der budgetierte Aufwandüberschuss belief sich auf CHF 362'420.00. Somit fällt das Resultat um CHF 20'885.91 schlechter aus als veranschlagt. Der Hauptgrund für diesen grösseren Fehlbetrag liegt in der tieferen Gutschrift von Liegenschafts- und Kapitalzinserträgen.

Eine Begründung für die Verschlechterung der **Heimrechnung** (4121) um rund CHF 170'000.00 ist schnell gefunden. Die Mehraufwendungen bei den Löhnen und die tieferen Steuern konnten durch die Versicherungsleistungen nur zum Teil kompensiert werden.

Im **Weingut** (8141) konnten die Verkaufserlöse beim Offenverkauf gegenüber dem Budget um gut CHF 40'000.00 gesteigert werden. Auch in anderen Konti konnten Verbesserungen realisiert werden. Die Bestandeszunahme der Weinvorräte beträgt CHF 83'332.00, die Kosten für Anschaffungen von Maschinen, Geräten und Fahrzeugen fielen um rund CHF 20'000.00 tiefer aus und bei den Unterhaltskosten an Grundstücken und Hochbauten konnten die vorgesehenen Sanierungen der Wendepätze und der budgetierte Ersatz der Beleuchtung im Barriqueraum über gesamthaft CHF 10'000.00 nicht vorgenommen werden. Unter dem Strich resultiert für das **Weingut** ein Defizit von CHF 145'866.62, was einer Verbesserung gegenüber dem Budget von rund CHF 125'000.00 entspricht.

Einmal mehr trägt das Resultat des **Forstbetriebs** (8201) zum gesamthaft positiven Abschluss wesentlich bei. Neben den höheren Verkaufserlösen und Leistungen für Dritte waren insbesondere die tieferen Personalkosten für den Ertragsüberschuss von CHF 1'044'789.02, welcher CHF 510'279.02 über dem Budget liegt, verantwortlich.

Die Anlage der **Holz schnitzelheizung Weissenstein** (8790) wird als Verwaltungsvermögen geführt. Daher muss diese jährlich mit 10 % vom Wert per 31.12.2021 abgeschrieben werden. Aus diesem Grund muss im Total ein Aufwandüberschuss von CHF 31'478.20 zur Kenntnis genommen werden.

In den Liegenschaften **Bürgerhaus** (9631) und **Allmendstrasse** (9632) mussten verschiedene Wohnungen und bei der **Allmendstrasse** zusätzlich die Fassade saniert werden. Aus diesem Grund fiel das Resultat der **Allmendstrasse** nicht im üblichen Rahmen aus.

Die Rechnungen der Liegenschaften **Schafweidli** (9633), **Steinbruchareal** (9635) und **Wohnblock Spitzallmend** (9637) konnten auch 2023 gegenüber dem Budget mit höheren Ertragsüberschüssen abgeschlossen werden.

Übersicht der Resultate der Erfolgsrechnungen:

Bereich	Budget	Rechnung	Differenz
Verwaltung	-362'420	-383'305.91	-20'885.91
Alters- und Pflegeheim	-51'367	-225'197.24	-173'830.24
Weingut Domaine de Soleure	-270'705	-145'866.62	124'838.38
Forstbetrieb	534'510	1'044'789.02	510'279.02
<b>TOTAL 1</b>	<b>-149'982</b>	<b>290'419.25</b>	<b>440'401.25</b>
Fonds und Stiftungen	20'320	27'394.53	7'074.53
<b>TOTAL 2</b>	<b>-129'662</b>	<b>317'813.78</b>	<b>447'475.78</b>

**Die Rechnungen des Dürholz'schen Stipendienfonds, der Frölicher-Stiftung, der Milde- und Baron'schen Stiftung, des Wittmer-Frölicher Unterstützungsfonds und der Suzanne-de-Vigier-Stiftung sind vom Bürgerrat in seiner Eigenschaft als Stiftungsrat genehmigt worden.**

Im Budget 2023 waren Kosten für das Restaurierungsprogramm Einsiedelei, für den Umbau des Carnozets im Weingut, für die Sanierung des Forstmagazins Gänsbrunnen, für den Ersatzneubau Forstwerkhof und für die Fahrzeuge im Forstbetrieb budgetiert. Die budgetierten Nettoinvestitionen betragen CHF 1'669'290.00

Im Total sind Investitionsausgaben von CHF 1'541'197.35 angefallen. Auf der Einnahmenseite sind Bundes- und Kantonsbeiträge und Beiträge von privaten Organisationen für das Restaurierungsprogramm Einsiedelei von gesamthaft CHF 82'258.00 verbucht worden. Das heisst, die Nettoinvestitionen belaufen sich auf CHF 1'458'939.35. Dieser Betrag konnte aus eigenen Mitteln bezahlt werden, es musste also kein Fremdkapital aufgenommen werden.

### Antrag des Bürgerrates

Die Jahresrechnung 2023 der Bürgergemeinde Solothurn wird unter Kenntnisnahme der in der Rechnung enthaltenen Nachtragskredite genehmigt.

Solothurn, 10. Juni 2024

Im Namen des Bürgerrates

Sergio Wyniger	Anita Hohl
Bürgergemeindepräsident	Bürgerschreiberin

**Die Unterlagen können auf der Bürgerkanzlei oder während der Versammlung eingesehen bzw. bezogen werden.**

**Sie sind zudem auf der Website [www.bgs-so.ch](http://www.bgs-so.ch) aufgeschaltet.**

**[www.bgs-so.ch](http://www.bgs-so.ch)**